

CONSEJO DE GERENCIA

16 de Junio de 2.009

2º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.

2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-153/2009, promovido por TUBO SOL MURCIA S.A., para planta de energía termosolar de 30 Mw, en Dip. La Paca, Paraje Don Gonzalo.

EXPEDIENTE Nº MA-154/2009, promovido por TUBO SOL MURCIA S.A., para planta de energía termosolar de 30 Mw, en Dip. La Paca, Paraje Don Gonzalo.

2.2.- SOLICITUDES DE DECLARACIÓN DE INTERÉS SOCIAL.

EXPEDIENTE Nº RG-204/2008, promovido por J.V. ISAMAYJOM S.L., para la construcción de parque solar fotovoltaico de 50 Kw, en Dip. Almendricos, Paraje La Rellana.

EXPEDIENTE Nº RG-84/2009, promovido por PROMOCIONES Y DESARROLLOS ENERGÉTICOS ENERGYSOL S.L., para la construcción de parque solar fotovoltaico de 500 Kw, en Dip. La Tova, Paraje Agua Amarga.

2.3.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.

EXPEDIENTE Nº DF-82/2009, promovido por URBANILOR S.L. U.T.E., para la devolución de la fianza de 1.165.669,21 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-728/2006, para la construcción de 50 viviendas, en P.E.A.U. Torre del Obispo, Parcela M-15, en Dip. Purias.

EXPEDIENTES Nº DF-25/2007 Y DF-119/2007, promovidos por EQUIPAMIENTOS Y PROMOCIONES DE LORCA S.L., para la devolución de la fianza de 117.715,45 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-201/2003, para la construcción de 60 viviendas, en Barrio San José.

EXPEDIENTE Nº DF-106/2007, promovido por EQUIPAMIENTOS Y PROMOCIONES DE LORCA S.L., para la devolución de la fianza de 56.190,71 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-143/2004, para la construcción de 66 viviendas, en Barrio San José.

2.4.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN, COMO INSTALACIÓN PROVISIONAL.

EXPEDIENTE Nº CA-21/2008, promovido por D. RAINER SCHOTT, relativo a instalación de planta solar fotovoltaica de 370 Kw, en Dip. Torrealvilla, Ctra. Caravaca, P.K. 50,800.

3º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

3.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº CA-147/2004, promovido por D. JUAN TEJEDOR PÉREZ, para construcción de foso de cadáveres, en Dip. La Tova, Paraje Los Gálvez.

EXPEDIENTE Nº MA-137/2009, promovido por ASPRODES, para construcción de residencia para personas discapacitadas, en Dip. Purias, Paraje Altobordo.

EXPEDIENTE Nº CA-22/2009, promovido por D. NAJID LACHAR, para acondicionamiento de local destinado a venta al por menor de productos cárnicos, alimentación y bazar, en C/ Abenhalaj.

EXPEDIENTE Nº MA-7/2009, promovido por D. JUAN LUÍS ARCAS VALERO Y OTROS, para construcción de vivienda unifamiliar, garaje y local, en C/ Mariscal Pedro Musso Valiente, esquina a C/ Grabador Juan Barcelón.

EXPEDIENTE Nº MA-86/2009, promovido por D^a RITA MIÑARRO BASTIDA, para construcción de vivienda unifamiliar, garaje, piscina y local técnico para instalaciones, en Dip. Marchena.

EXPEDIENTE Nº MA-170/2009, promovido por CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, FORMACIÓN Y EMPLEO, para rehabilitación de la nave de laboratorios del I.E.S. San Juan Bosco, en C/ Marcial Pedro Musso.

3.2.- DENEGACIÓN DE LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-586/2007, promovido por D. SALVADOR PORLÁN GÓMEZ, para ampliación de vivienda existente, en Dip. Purias, Camino Felí.

EXPEDIENTE Nº MA-702/2006, promovido por D. ALAN TAYLOR DARCY, para construcción de vivienda unifamiliar, en el entorno del Castillo de Xiquena – La Parroquia.

EXPEDIENTE N° CA-244/2008, promovido por IM2 SYSTEMS S.L.U., para instalación de planta solar fotovoltaica en cubierta de nave de 500 Kwn, en Dip. Campillo, Parque Almenara Sector S-1T, Parcela n° 1.

EXPEDIENTE N° MA-610/2007, promovido por Dª JUANA MARÍA PÉREZ SOTO, para legalización de vivienda unifamiliar, en Dip. Pulgara.

EXPEDIENTE N° MA-153/2008, promovido por D. ALFONSO GABARRÓN CORONADO, para legalización de reforma de vivienda, en Dip. La Escucha.

3.3.- SOBRE DESISTIMIENTOS DE SOLICITUDES DE LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE N° RG-71/2008, promovido por D. ANTONIO PÉREZ-MUELAS RUIZ, para construcción de báscula para camiones, en Dip. Zarcilla Ramos.

EXPEDIENTE N° IA-2/2009, promovido por D. FRANCISCO JAVIER PASTOR-SANZ MINGOT, para declaración de impacto ambiental para 3 caminos rurales, en Dip. Puntarrón, Finca La Pedrera.

3.4.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIÓN PROVISIONAL.

EXPEDIENTE N° RG-90/2009, promovido por HERMANOS GONZÁLEZ LUCAS S.A., para instalación provisional de vertedero de residuos inertes, en Dip. Barranco Hondo, Paraje Casa Mellado.

3.5.- LICENCIAS DE PARCELACIÓN.

EXPEDIENTE N° CS-149/2007, promovido por Dª FRANCISCA MARTÍNEZ SÁNCHEZ, para la parcelación de finca en La Paca.

EXPEDIENTE N° CS-34/2009, promovido por D. ARTURO PATRICIO BATTAGLIA NAVARRO Y OTRO, para la parcelación de finca en Almendricos, C/ La Paz y Serrano.

EXPEDIENTE N° CS-48/2009, promovido por Dª ANA MARÍA NAVARRO JEREZ, para la parcelación de finca en Almendricos.

EXPEDIENTE N° CS-25/2008, promovido por Dª FRANCISCA CONTRERAS SÁNCHEZ, para la parcelación de finca de 990.385 m² en 2 parcelas, en Dip. La Paca, Paraje Venta Osete.

EXPEDIENTE Nº CS-1/2009, promovido por D. DENNIS WILLIAM CHAMBERS Y OTRA, para la parcelación de finca de 136.537 m² en 2 parcelas, en Dip. Morata, Paraje Los Llanos.

EXPEDIENTE Nº CS-3/2009, promovido por D. PEDRO REY CANUDO, para la parcelación de finca de 282.249 m² en 3 parcelas, en Dip. Torrealvilla, Paraje Cañada de Meca.

EXPEDIENTE Nº CS-158/2008, promovido por D^a JUANA ABELLANEDA LARIO Y OTROS, para la parcelación de finca, en Dip. Tercia.

EXPEDIENTE Nº CS-52/2009, promovido por D^a ISABEL AYALA AZNAR, para la parcelación de finca, en Almendricos.

3.6.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.

EXPEDIENTE Nº DF-43/2009, promovido por S.C.L.V. NAVARRO DE HARO, para la devolución de la fianza de 14.433,67 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-393/2002, para la construcción de 52 viviendas, en Ctra. Granada y C/ Talleres.

EXPEDIENTE Nº DF-9/2009, promovido por PROMOCIONES ABRIL MORENILLA S.L., para la devolución de las fianzas de 3.164,09 y 946,23 €, constituidas para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos y el vallado, en el Expediente MA-188/2006, para demolición de inmueble, en C/ Pérez Casas, esquina a C/ Nieves.

EXPEDIENTE Nº DF-143/2006, promovido por D. ANTONIO MARTÍNEZ VALVERDE, para la devolución de la fianza de 16.830,00 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-517/2003, para la construcción de 6 viviendas, en Dip. Almendricos.

EXPEDIENTE Nº DF-130/2008, promovido por LORCA CENTER S.L., para la devolución de la fianza de 1.060,91 €, constituida para garantizar la ejecución del vallado, en el Expediente MA-298/2006, para la demolición de 3 inmuebles, en C/ Mayor y otras.

EXPEDIENTE Nº DF-40/2009, promovido por D. JUAN FRANCISCO NAVARRO DE HARO, para la devolución de la fianza de 3.461,83 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-562/2003, para rehabilitación de vivienda, en C/ Nogalte y otra.

EXPEDIENTE Nº DF-62/2009, promovido por PEDRO MARTÍNEZ MANZANARES Y FAMILIA S.L., para la devolución de la fianza de 9.916,70 €, constituida para garantizar

la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-479/2007, para apertura de zanja, en C/ José Mouliáa.

EXPEDIENTE Nº DF-74/2009, promovido por OBRACON S.C., para la devolución de la fianza de 1.393,75 €, constituida para garantizar la ejecución de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-257/2003, para la construcción de 5 viviendas, en C/ Núñez de Arce.

3.7.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 6 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 691/2007 (Y ACUMULADO), QUE DESESTIMA EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO INTERPUESTO POR “AGRUPAPULPI S.A.”, “PRIMAFLOR S.A.”, D. ANDRÉS LUÍS GARCÍA RODRÍGUEZ Y D. PEDRO JESÚS MARTÍNEZ BONILLO, CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 14/6/07 DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO. EXPEDIENTE I.U. 114/2005.

3.8.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE MURCIA, SECCIÓN PRIMERA, ROLLO DE APELACIÓN Nº 8/2007, POR LA QUE SE DESESTIMA EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR “RETEVISIÓN MÓVIL S.A.”, CONTRA LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 1 DE MURCIA. EXPEDIENTE 1/2003.

3.9.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE MURCIA, SECCIÓN PRIMERA, ROLLO DE APELACIÓN Nº 308/2007, POR LA QUE SE ESTIMA EN PARTE EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR “INVERSIONES INMOBILIARIAS ESPINOSA S.A.”, D. AGUSTÍN ANCOSTA BENAVENT Y D. JUAN BAUTISTA GARCÍA PEDRERO, CONTRA LA SENTENCIA DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 1 DE MURCIA. PROCEDIMIENTO ORDINARIO 1319/04. EXPEDIENTE I.U. 167/2002.

3.10.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE LICENCIA DE PARCELACIÓN PROMOVIDA POR D. FRANCISCO MORENO BASTIDA, EN AVILÉS. (EXPEDIENTE CS-180/2006).

3.11.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SEGREGACIÓN SOLICITADA POR D. JOSÉ NAVARRO QUESADA, EN DIPUTACIÓN POZO HIGUERA. (EXPEDIENTE CS-155/2008).

3.12.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON EL ESCRITO PRESENTADO POR “HORMIGONES BLACEDISA S.L.L.”, PARA LA OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE APERTURA. (EXPEDIENTE CA-175/2001).

3.13.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE LICENCIA PROMOVIDA POR “COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO PALLARÉS” PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICIO, EN CALLE BARTOLOMÉ PÉREZ CASAS. (EXPEDIENTE MA-90/2009).

3.14.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN EN EXPEDIENTE MA-191/2003, PROMOVIDO POR D. FRANCISCO JEREZ CARRILLO Y OTROS, EN ALMENDRICOS, CALLE OLIVO. (EXPEDIENTES CH-349/2006 Y CH-350/2006).

3.15.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN EN EXPEDIENTE MA-265/2006, PROMOVIDO POR D. PEDRO CARRILLO MARTÍNEZ, EN ALAMEDA VIRGEN LAS HUERTAS. (EXPEDIENTE CH-24/2009).

3.16.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN EN EXPEDIENTE MA-469/2004, PROMOVIDO POR D. JUAN ROJO SÁNCHEZ, EN CN 340, LA HOYA. (EXPEDIENTE CH-20/2009).

3.17.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR EN EL EXPEDIENTE CA-147/2004, PROMOVIDO POR D. JUAN TEJEDOR PÉREZ.

3.18.- SOLICITUD DE “ALIMENTOS DEL MEDITERRÁNEO S.C.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR LOS CONSEJOS DE GERENCIA DE 23/12/08 Y 19/5/09, PARA REESTRUCTURACIÓN Y AMPLIACIÓN DE NAVE, EN DIPUTACIÓN TERCIÁ, CAMINO CARTAGENA. (EXPEDIENTE CA-98/2008).

3.19.- SOLICITUD DE “LA PEÑICA PROMOCIONES S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR LOS CONSEJOS DE GERENCIA DE 4/6/06, 23/10/07 Y 16/1/08, PARA CONSTRUCCIÓN DE 10 VIVIENDAS, EN CALLE SELGAS Y OTRA. (EXPEDIENTE MA-151/2006).

3.20.- SOLICITUD DE “PROEMI S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 16/1/08, PARA CONSTRUCCIÓN DE 7 VIVIENDAS, EN CALLE SELGAS Y OTRA. (EXPEDIENTE MA-631/2007).

3.21.- SOLICITUD DE D. ANDRÉS SÁNCHEZ SOTO DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 10/2/05, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN DIPUTACIÓN CAMPILLO. (EXPEDIENTE MA-572/2004).

3.22.- SOLICITUD DE D^a MARÍA VIDAL GÁZQUEZ DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE

17/10/06, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN DIPUTACIÓN LA TOVA. (EXPEDIENTE MA-341/2006).

3.23.- SOLICITUD DE D. RAÚL GARCÍA MARTÍNEZ DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 24/1/06, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN DIPUTACIÓN TORRECILLA. (EXPEDIENTE MA-635/2005).

3.24.- SOLICITUD DE D^a ISABEL VERA PIERNAS DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 2/10/07, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN DIPUTACIÓN TERCIA. (EXPEDIENTE MA-791/2006).

3.25.- CONSULTAS INSTITUCIONALES EFECTUADAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE PLANIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL.

EXPEDIENTE Nº AA-1/2009, promovido por GANADERA LA TOVA S.L., relativo a explotación porcina de tipo mixto, en Dip. La Tova, Paraje La Tova.

3.26.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.

EXPEDIENTE Nº CA-46/2008, promovido por D^a GLORIA GARCIA CORBALAN, relativo a instalación de comercio menor de carnes, productos alimenticios y bebidas, en Dip. La Paca, Travesía C/ La Plaza.

EXPEDIENTE Nº CA-83/2008, promovido por ABRIL FOTOVOLTAICA S.L. Y ELIO SOLAR ELÉCTRICA S.L., relativo a instalación de planta de energía solar fotovoltaica de 96 Kw, en Dip. Fontanares, Finca Los Carros.

EXPEDIENTE Nº CA-212/2007, promovido por D^a NOEMÍ MARTÍNEZ GONZÁLEZ, relativo a instalación de cafetería sin música y sin cocina, en Polígono Industrial Los Peñones, C/ Sierra Almenara, Nave 11.

EXPEDIENTE Nº CA-237/2007, promovido por CORTEFIEL S.A., relativo a instalación de local para venta al por menor de ropa, de la marca "SPRINGFIELD", en Plan Parcial Sector Campillo S-1T, Parcela 1, Centro Comercial y de Ocio "Parque Almenara", Locales L0 76-77.

EXPEDIENTE Nº CA-8/2009, promovido por D. PASCUAL GARCIA MILLAN, relativo a instalación de nave almacén para uso agrícola, en Dip. Torrecilla, Paraje Casa La Palmera.

3.27.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.

EXPEDIENTE N° CA-9/2008, promovido por D. JESÚS TERUEL MARTÍNEZ, para la instalación de local para venta de material de oficina, en C/ Jerónimo Santa Fe, 40, bajo.

EXPEDIENTE N° CA-83/2007, promovido por D. JOSÉ ANTONIO CÁNOVAS ANDREO, para la instalación de planta solar fotovoltaica de 100 Kw, en Dip. Zarzadilla de Totana, Paraje Casas Nuevas.

EXPEDIENTE N° CA-84/2007, promovido por D. ANTONIO CÁNOVAS CÁNOVAS, para la instalación de planta solar fotovoltaica de 100 Kw, en Dip. Zarzadilla de Totana, Paraje Casas Nuevas.

EXPEDIENTE N° CA-125/2007, promovido por D. JOAQUÍN GARCÍA LEÓN, para la instalación de farmacia, en Alameda Cervantes, 60, C/ Grecia, Res. Las Palmeras, Fase 4.

EXPEDIENTE N° CA-215/2003, promovido por D. EDUARDO ALCARAZ ROMERO, para la instalación de cafetería, con música ambiental, en Avda. La Salud, 4, Bajo.

3.28.- OTROS ASUNTOS DE MEDIO AMBIENTE.

- Suspensión de actividad **EXPEDIENTE N° RE-12/2009, promovido por POLICÍA LOCAL,** relativo a café-bar denominado "Malecón 2000", sito en Alameda Cervantes, 14, bajo.

- Suspensión de actividad **EXPEDIENTE N° RE-18/2009, promovido por SEPRONA,** relativo a explotación porcina, en Dip. Cazalla, Camino Felí.

- Suspensión de actividad **EXPEDIENTE N° RE-56/2007, promovido por POLICÍA LOCAL,** relativo a carnicería, en Av. Los Ángeles, 7.

- Suspensión de actividad **EXPEDIENTE N° RE-35/2008, promovido por POLICÍA LOCAL,** relativo a café-bar denominado "Élite", sito en Av. Fuerzas Armadas.

4º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.

4.1.- APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE ESTATUTOS Y BASES DEL SECTOR 7-R DE TERCIA. PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN DE LORCA.

4.2.- ACUERDO A ADOPTAR EN RELACIÓN A LA SOLICITUD DE INICIO DE LA VÍA DE APREMIO DE LAS CUOTAS DE URBANIZACIÓN ADEUDADAS POR D^a MARÍA ÁNGELES JIMÉNEZ ROS POR LA JUNTA DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 89 DEL P.G.M.O. DE LORCA.

4.3.- DECLARACIÓN DE TITULARIDAD LITIGIOSA DE LA PARCELA PROPIEDAD DE HEREDEROS DE ANTONIO SÁNCHEZ DÍAZ, DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 2 DEL P.E.R.I. DE LA ALBERCA.

4.4.- INTERPOSICIÓN DE RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 17/3/09 Nº EXPEDIENTE 366/2008 (PISO 2º B) DEL JURADO PROVINCIAL DE EXPROPIACIÓN FORZOSA EN RELACIÓN AL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN FORZOSA DE LOS EDIFICIOS SITUADOS EN LA EXPLANADA DE LA MERCED.

4.5.- PERSONACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO 282/2009 DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 4 DE MURCIA CONTRA LA RESOLUCIÓN DEL CONVENIO SUSCRITO CON EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LORCA EL 4/11/05 Y DEVOLUCIÓN DE LA CANTIDAD ENTREGADA, INTERPUESTO POR “ESTACIÓN DE SERVICIO LAS PALMERAS”.

4.6.- DACIÓN DE CUENTA DE LA RESOLUCIÓN DEL ALCALDE POR LA QUE SE ACUERDA LA PERSONACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO 1178/2008 2 SEGUIDO ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 2 DE MURCIA CONTRA LA INACTIVIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN EN RELACIÓN A LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA U.A. 5.2.1. DEL P.G.M.O DE LORCA.

4.7.- DACIÓN DE CUENTA DE LA SENTENCIA Nº 175/2009 DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE MURCIA POR LA QUE SE DESESTIMA EL RECURSO DE APELACIÓN INTERPUESTO POR D^a DOLORES LÓPEZ GARCÍA CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 26 DE JULIO DE 2004 QUE APRUEBA DEFINITIVAMENTE EL PROYECTO DE EXPROPIACIÓN DE APERTURA DE CALLE DE ACCESO AL NUEVO PARQUE DE SAN JOSÉ.

4.8.- ACUERDO A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA CONCRECIÓN DE ALINEACIONES EN CALLE EGEA EN DIPUTACIÓN DE ZARCILLA DE RAMOS DE LORCA.

5º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO CENTRAL Y ECONÓMICO.

5.1.- ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO DE OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA PLAZA DE ESPAÑA Y SU ENTORNO 1ª FASE.

5.2.- ADJUDICACIÓN DEFINITIVA MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO DE LAS OBRAS DE ELIMINACIÓN DE MIL BARRERAS ARQUITECTÓNICAS 5º FASE. CALLES RUBIRA Y ALBURQUERQUE.

5.3.- DACIÓN DE CUENTA DE SENTENCIA Nº 41/2009 DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 8 DICTADA EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO Nº 101/2009 POR LA QUE SE DESESTIMA EL RECURSO INTERPUESTO POR “TITÁN FOTÓN S.L,” CONTRA LA LIQUIDACIÓN Nº 1027524 EN EL EXPEDIENTE MA-772/2007.

5.4.- DACIÓN DE CUENTA DE SENTENCIA Nº 40/2009 DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 7 DICTADA EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO Nº 2/2009 POR LA QUE SE ESTIMA EL RECURSO INTERPUESTO POR “CAMPOS SOLARES PROMOCIÓN Y GESTIÓN S.L,” CONTRA LA LIQUIDACIÓN Nº 1027778 EN EL EXPEDIENTE IA-14/2006.

5.5.- DACIÓN DE CUENTA DE SENTENCIA Nº 301/2009 DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 5 DICTADA EN RCA Nº 1008/2008 POR LA QUE SE DESESTIMA EL RECURSO INTERPUESTO POR “VELA FOTÓN S.L,” CONTRA LA LIQUIDACIÓN Nº 1024630 EN EL EXPEDIENTE CA-13/2008.

5.6.- RECLAMACIONES Y RECURSOS CONTRA LIQUIDACIONES PRACTICADAS POR LA GERENCIA DE URBANISMO:

5.6.1.- SOBRE DEVOLUCIÓN DE CUOTAS PAGADAS SEGÚN CONVENIO PARA ELECTRIFICACIÓN EN ALMENDRICOS POR “FORYMEL 2000 S.L.”.

5.6.2.- SOBRE DEVOLUCIÓN DE TASAS POR DUPLICIDAD EN EL PAGO A LA “SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS S.A.” REFERENTE AL EXPEDIENTE CA-54/2008.

5.6.3.- SOBRE DEVOLUCIÓN DE AVAL REFERENTE AL EXPEDIENTE IU-109/2004.

5.6.4.- SOBRE DEVOLUCIÓN DE TASAS POR DUPLICIDAD EN EL PAGO A “STRADIVARIUS ESPAÑA S.A.” REFERENTE AL EXPEDIENTE CA-139/2008.

5.7.- APROBACIÓN DE CERTIFICACIONES DE OBRAS.

5.7.1.- SOBRE APROBACIÓN DE CERTIFICACIÓN Nº 5 DE LAS OBRAS DE “ADECUACIÓN Y CONSERVACIÓN DE FACHADAS, CUBIERTAS Y

MEDIANERAS. C/ PÍO XII, C/ FERNANDO EL SANTO Y OTRAS. ANUALIDAD 2007. C/ CORREDERA ESQUINA C/ CUBO. PROYECTO MODIFICADO” POR IMPORTE DE 10.704,15 €

5.8.- SOBRE APROBACIÓN DE AYUDAS PARA PRÓTESIS.

6º.- EXPEDIENTES DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DE OBRAS, URBANIZACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.

6.1.- SOBRE APROBACIÓN DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES AL EXPEDIENTE MA-103/2004, EN ALAMEDA DE CERVANTES, ESQUINA CAMINO DEL GATO, PROMOVIDAS POR “CONSTRUCCIONES MARTÍN CARRILLO S.A.”.

6.2.- SOBRE APROBACIÓN DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES AL EXPEDIENTE MA-308/2001, EN CALLE DE NUEVA APERTURA, DIPUTACIÓN ALMENDRICOS, PROMOVIDAS POR D. DIEGO SÁNCHEZ SÁNCHEZ.

6.3.- SOBRE APROBACIÓN DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN ÚNICA DEL P.E.R.I. EN CARRETERA DE CARAVACA, EXPEDIENTE 01-001-02, ENTRE CARRETERA DE CARAVACA Y CALLE PORTIJICO, PROMOVIDAS POR “DOFANTUR S.L.”.

6.4.- SOBRE APROBACIÓN DE LA RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DEL NUEVO VIAL DELIMITADO POR U.A. 65, U.A. 66a Y PARQUE DE SAN JOSÉ, EXPEDIENTE 06/01/05, PROMOVIDAS POR ESTA GERENCIA DE URBANISMO.

6.5.- SOBRE APROBACIÓN DE LA RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES AL EXPEDIENTE MA-284/2005, EN CARRETERA DE PULPÍ, URBANIZACIÓN LOS JOPOS, PROMOVIDAS POR “INVERSIONES RUSTISOL S.L.”.

RELACIÓN DE EXPEDIENTES APROBADOS FUERA DEL ORDEN DEL DÍA EN EL CONSEJO DE GERENCIA DEL DÍA 16 DE JUNIO DE 2.009.

1º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.

1.1.- LICENCIAS DE OBRAS.

EXPEDIENTE Nº MA-317/2008, promovido por D^a CRISTINA CLARÁ PEIRÓ, para construcción de piscina vinculada a vivienda, en Dip. Zarzadilla Totana, C/ Dos de Mayo.

EXPEDIENTE Nº MA-488/2008, promovido por D. ANDRÉS MORALES QUIÑONERO, para construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas, garaje, piscina y caseta instalaciones, en Dip. Campillo, Riego Acequia de Enmedio.

EXPEDIENTE Nº CA-11/2009, promovido por TORREMÓVIL S.C.L., para licencia de obras provisional de reforma de nave y ampliación, para venta y exposición de vehículos con taller, en U.A. 88, Los Peñones.

EXPEDIENTE Nº LA-1/2009, promovido por D. BENITO CORTIJOS CARRASCO, para legalización de nave destinada a explotación de ganado porcino de cebo e instalaciones varias, en Dip. Purias, Paraje Los Cortijos.

EXPEDIENTE Nº MA-172/2009, promovido por D. PEDRO GONZÁLEZ RUIZ Y OTRA, para construcción de vivienda unifamiliar, en Dip. La Paca, Camino La Iglesia.

EXPEDIENTE Nº MA-412/2008, promovido por D. JOSÉ FERNÁNDEZ CAMPOY, para reforma parcial de vivienda, sustitución de cubierta y terminación de apertura de huecos de la vivienda, en Dip. Béjar.

EXPEDIENTE Nº MA-152/2009, promovido por OBISPADO DE CARTAGENA, para reparación de la Iglesia Parroquial Nuestra Señora de la Piedad, en Zarcilla de Ramos.

EXPEDIENTE Nº CA-73/2009, promovido por MERCADONA S.A., para regularización administrativa de reforma de supermercado y garaje anexo, en Ctra. Granada.

EXPEDIENTE Nº MA-2/2009, promovido por D^a ELENA FLORES RAMÍREZ, para construcción de vivienda unifamiliar y adecuación de casetas existentes, en Dip. Río.

1.2.- SOLICITUDES DE DECLARACIÓN DE INTERÉS SOCIAL.

EXPEDIENTE Nº RG-64/2009, promovido por GRANDSOLAR GADOR S.L., para implantación de parque solar fotovoltaico de 1 Mw, en Dip. La Tova, Paraje El Calar.

1.3.- LICENCIAS DE DEMOLICIÓN.

EXPEDIENTE Nº MA-98/2009, promovido por D. LUCAS MARTÍNEZ FERNÁNDEZ Y OTRA, para la demolición de 2 viviendas, en C/ Eulogio Periago.

1.4.- SOLICITUDES DE DEVOLUCIONES DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.

EXPEDIENTE Nº DF-16/2009, promovido por D. PEDRO CARRILLO MARTÍNEZ, para la devolución de la fianza de 1.875,16 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-265/2006, para construcción de vivienda, en Alameda Virgen Las Huertas.

1.5.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA APERTURA DE ZANJAS.

EXPEDIENTE Nº MA-500/2008, promovido por ICS GESTINSUR S.L., para canalización subterránea de baja tensión, en C/ Rambla Alta.

EXPEDIENTE Nº MA-10/2009, promovido por GAS NATURAL MURCIA SDG S.A., para red de distribución para suministro de gas natural, en C/ Auroros.

EXPEDIENTE Nº MA-69/2009, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A., para línea subterránea de baja tensión, en C/ Pérez Casas y otras.

EXPEDIENTE Nº MA-70/2009, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A., para línea subterránea de baja tensión, en C/ Cuatro Granadas.

EXPEDIENTE Nº MA-71/2009, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A., para línea subterránea de baja tensión, en C/ Virgen Las Huertas y otra.

1.6.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA EJECUCIÓN DE ACTOS.

EXPEDIENTE Nº RG-46/2009, promovido por KEPLER, INGENIERÍA Y ECOGESTIÓN S.L., para acometer los trabajos de investigación de la contaminación del suelo afectado por un vertido de unos 200 litros de gasóleo A, en P.K. 599, C.N. 340, en Dip. Tercia.

EXPEDIENTE Nº RG-101/2009, promovido por JESÚS SÁNCHEZ ASESORÍA S.L., para colocación de andamio, en C/ Corredera.

2º.- EXPEDIENTES DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DE OBRAS, URBANIZACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.

2.1.- SOBRE RECEPCIÓN PROVISIONAL DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 61 DEL P.G.M.O. DE LORCA, EN VIRGEN DE LAS HUERTAS, PROMOVIDAS POR LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO.

2.2.- SOBRE CESIÓN A IBERDROLA DE LAS REDES DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 61.